

# info

MARKTGEMEINDE BIEDERMANNSDORF

Ausgabe 4/2021

[www.biedermannsdorf.at](http://www.biedermannsdorf.at)



**Frohe Weihnachten  
und ein gutes neues Jahr!**



# mein wlan plus

mehr fernsehen,  
internet, telefonie  
& mobile, **mehr ich**

Jetzt bis zu  
**6 Monate gratis!\***

Kein Grundentgelt  
auf alle Produkte!\*

Zeitversetztes  
TV-Vergnügen  
mit **MAGIC TV**



Unsere  
Handytarife:  
schon ab  
**€ 8,99\*\***  
/ Monat

**kabelplus**  
alles im plus

0800 800 514 / kabelplus.at

Anschlussentgelt geschenkt!\*

\* Aktion gültig bis 31.01.2022 bei Neuanmeldung / Upgrade aller Privat-Produkte (ausgenommen waveNET, OAN und kabelplusMOBILE Produkte). 3 Monate kein Grundentgelt auf alle Produkte bei 24 Monaten Vertragsdauer, ab dem 4. Monat Preis lt. aktuell gültigem Tarifblatt. Bei Anmeldung von complete oder complete MAGIC TV (MEDIUM, LARGE oder X-LARGE) 6 Monate kein Grundentgelt auf complete oder complete MAGIC TV (MEDIUM, LARGE oder X-LARGE) bei 24 Monaten Vertragsdauer, ab dem 7. Monat Preis lt. aktuell gültigem Tarifblatt (<https://www.kabelplus.at/privat/service/downloads>). Bei Neuanmeldung / Upgrade aller complete MAGIC TV Produkte 2 Monate kein Grundentgelt auf MAGIC TV premium (das Produkt MAGIC TV premium wird automatisch nach 2 Monaten deaktiviert und kann danach über die MAGIC TV UHD-Box zum Preis lt. aktuell gültigem Tarifblatt gebucht werden. Aktion exklusive Entgelte für MAGIC TV premium, HD Austria, Family HD, Family HD XL, Fremdsprachenpakete Russisch u. Serbisch, Adult, zusätzlicher Speicher, Hardwaremiete und kabelTEL Gesprächsentgelt. Zusätzlich Internet-Service-Pauschale lt. aktuell gültigem Tarifblatt. Anschlussentgelt (im Wert von 69,90 Euro) ist kostenlos. Gilt für von kabelplus versorgbare Objekte. Technische Realisierbarkeit ist Voraussetzung. Etwasige Kosten für Hausinstallation sind nicht inkludiert. Kombination mit Aktionen der letzten 6 Monate, Rabatte, Barablässe nicht möglich. \*\* Alle Infos auf [kabelplusmobile.at](http://kabelplusmobile.at)

Entgeltliche Einschaltungen



**Metallbau - Schlosserei  
STADLMANN KG**

2362 Biedermansdorf, Kirschenweg 2/5

Tel. 0664/84 04 605

office@stadlbaer.com www.stadlbaer.com

## Inhalt

Impressum	2
Vorwort der Bürgermeisterin	3
Impfbus   Härtefall-Regelung Kindergarten	4
Vorwort des Vizebürgermeisters	5
Aktuelles aus dem Finanzbereich	6
Manuela Ronne – neu im Gemeinderat	7
Aktuelles aus dem Bauwesen	8 – 9
Startwohnung zu vergeben	9
Weihnachtsaktion   Kindergarten-Einschreibung	10
Service   Adressen, Wochenenddienste	11 – 13
Heizkostenzuschuss	13
Umwelt und Nachhaltigkeit	14
ArtEnsemble – Hurra, wir singen wieder!	15
Blasmusik Biedermansdorf	16
Seniorenbund	17
Frauen für Biedermansdorf   Fußball-Nachwuchs	18
Lions Club	19
Feuerwehr	20 – 21
Von lichtscheuen Gestalten...	22

### Impressum

Medieninhaber u. Herausgeber: Marktgemeinde Biedermansdorf | Für den Inhalt verantwortlich: Bgm. Beatrix Dalos, beide 2362 Biedermansdorf, Ortsstr. 46, Tel. 02236/72000, [www.biedermansdorf.at](http://www.biedermansdorf.at), [gemeinde@biedermansdorf.at](mailto:gemeinde@biedermansdorf.at)  
Informationen über die Marktgemeinde Biedermansdorf. Alle Rechte vorbehalten.  
Konzept, Layout, Satz, Lektorat: Atelier Walzhofer Grafik-Design, Biedermansdorf, [www.walzhofer.at](http://www.walzhofer.at)

Fotos: Fotoatelier Lore Prendinger, Biedermansdorf, [www.fotopreendinger.at](http://www.fotopreendinger.at); Archiv/privat, shutterstock.com

Druck: Wograndl Druck Ges.m.b.H., Mattersburg, gedruckt nach der Richtlinie "Druckerzeugnisse" des Österreichischen Umweltzeichens, UWZ 924

Namentlich gekennzeichnete Beiträge laufen unter ausschließlicher Verantwortung der jeweiligen Autoren. Alle Artikel sowie personenbezogene Bezeichnungen sind geschlechtsneutral gemeint.

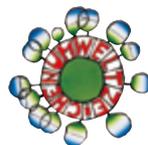




Foto: ©Prendinger

Liebe Biedermannsdorferinnen,  
liebe Biedermannsdorfer!

Wir treffen uns am Adventmarkt mit Freunden, trinken gemeinsam Punsch und Glühwein, die Seniorenweihnachtsfeier, an der so viele wie nie zuvor teilgenommen haben, war ein voller Erfolg, nicht nur kulinarisch, sondern aufgrund des weihnachtlich-musikalischen Rahmenprogramms. Die eine oder andere Weihnachtsfeier haben wir bereits besucht, einige stehen noch bevor und auch die Geschäfte und Straßen sind diesmal besonders schön geschmückt. Keine Beschränkungen, keine Vorsichts- und Schutzmaßnahmen!

**Ja, so war es das letzte Mal im Jahr 2019 und ja, so hätte es auch heuer sein können**, hätten wir der Wissenschaft mehr Vertrauen entgegengebracht und die Möglichkeit der **kostenlosen Corona-Schutzimpfung** in Anspruch genommen. Viele in unserem Ort haben sich impfen lassen, eigentlich ist die Impfquote in unserer Gemeinde sehr hoch. Dennoch müssen wir auch im heurigen Jahr noch mit Restriktionen in unserem täglichen Leben rechnen, haben sich bis jetzt letztendlich immer noch zu wenige immunisieren lassen.

Wir werden daher einmal mehr eine durch diverse Sicherheitsmaßnahmen beschränkte Vorweihnachtszeit verbringen und ein Weihnachtsfest feiern müssen, das nicht unseren alten Traditionen entspricht. Auch die ersten

Monate des nächsten Jahres werden wir Schutzmaßnahmen einhalten müssen. Es dauert jetzt schon lang genug, so dass ich an all jene, die sich noch nicht impfen haben lassen, appelliere, dies zu tun. **Gehen Sie impfen, Möglichkeiten dazu gibt es genug (Impfbus, unser Gemeindefahrer Dr. Peter Fuhrich, Fr. Dr. Hermine Kurzreiter usw.).**

Dennoch ist die Lage um einiges besser als vor einem Jahr. Die Wirtschaft und der Arbeitsmarkt haben sich gut erholt, sodass auch unsere Einnahmen aus der Kommunalsteuer seit Mai 2021 stark zugenommen haben.

Mit den gestiegenen Einnahmen konnten bzw. können wir die Erneuerung der Toilettenanlage beim Friedhof, die Erneuerung von 2 Buswartehäuschen, die Flachdachsanierung der Jubiläumshalle und diverse andere Maßnahmen noch heuer in Angriff nehmen.

Erfreulicherweise ist der **Kindergarten-zubau** im Plan, verzögern wird sich jedoch der Beginn der Bauarbeiten der Wohnhausanlage in der J. Ressel-Straße, was auf die stark gestiegenen Baupreise (Rohstoffpreise) zurückzuführen ist. Auch wenn wir dies nicht beeinflussen können, bin ich der Meinung, dass jetzt zuwarten besser ist, da geringere Baurohstoffpreise auch niedrigere Mieten bzw. Kaufpreise nach sich ziehen. Voraussichtlicher Baubeginn ist nach meinem Wissenstand im Frühjahr 2022.

Das bevorstehende Jahresende möchte ich dazu nutzen, um **Danke** zu sagen. Herzlichen Dank allen Vereinen, Organisationen und Privatpersonen, die sich für unseren Ort und unsere Gemeinschaft eingesetzt haben. Mein Dank gilt diesmal im Besonderen den Mitarbeiter:innen des Kindergartens, des Schülerhorts, der Krabbelstube, des

EKIZ, des Bauhofes, der Volksschule und (last but not least) des Gemeindeamtes. Dank Euch ist es gelungen, die Herausforderungen des letzten Jahres zu bewältigen und insbesondere die Betreuung unserer Kinder sicherzustellen.

Herrn **Wolfgang Steindl**, in den letzten drei Jahrzehnten Bauhofleiter, und Frau **Johanna Hladik**, 20 Jahre Mitarbeiterin im Bauamt, wünsche ich alles erdenklich Gute im Ruhestand. Herr **Hannes Zellner**, 28 Jahre Dreh- und Angelpunkt im Bürgerservice, hat uns auf eigenen Wunsch verlassen. Auch Dir, lieber Hannes, wünsche ich viel Erfolg und alles erdenklich Gute auf Deinem weiteren Lebensweg. Danke, dass Ihr für uns und unseren Ort da gewesen seid. In den nächsten Gemeindenachrichten werde ich die Nachfolger:innen vorstellen.

Trotz aller Widrigkeiten hoffe ich, dass Sie im Advent etwas Ruhe finden und die Zeit mit Ihrer Familie verbringen können.

Ich wünsche Ihnen, liebe Biedermannsdorferinnen und Biedermannsdorfer, und Ihren Angehörigen ein frohes, gesegnetes Weihnachtsfest, viel Glück und Erfolg, vor allem aber Gesundheit im Jahr 2022.

Ihre

Bürgermeisterin Beatrix Dalos

# Der Impfbus kommt

am Donnerstag, dem 16. Dezember 2021,  
im Zeitraum von 10:00 bis 13:00 Uhr,  
auf den Parkplatz der Jubiläumshalle

Bitte bringen Sie unbedingt folgende Dokumente mit:

- ▷ E-Card
- ▷ Lichtbildausweis
- ▷ Impfpass (soweit vorhanden und Sie eine Eintragung wünschen)
- ▷ Aufklärungs- und Dokumentationsbogen (abrufbar unter dem Link <https://notrufnoe.com/impfbus>)

Primär werden Erstimpfungen durchgeführt, natürlich sind aber auch Zweit- und Auffrischungsimpfungen möglich.

**Nutzen auch Sie die Gelegenheit, um sich und Ihre Mitmenschen zu schützen und der Pandemie mit all ihren negativen Folgen ein Ende zu setzen!**



Foto: ©Frendinger

Liebe Biedermannsdorferinnen und Biedermannsdorfer!

Trotz der sich bereits im Oktober zuspitzenden COVID-19-Situation haben wir versucht, alle für das heurige Jahr noch geplanten Veranstaltungen durchzuführen. Rahmenprogramme wurden organisiert, COVID-19 Präventions-

konzepte erarbeitet, Einladungen vorbereitet usw. Nunmehr ist aber klar, dass diese Veranstaltungen aufgrund der bestehenden Beschränkungen und Sicherheitsmaßnahmen **bedauerlicherweise nicht** durchgeführt werden können, was mit persönlich sehr, sehr leid tut.

Ich möchte daher die Gelegenheit nutzen, um die „**Härtefallregelung Kindergartenbetreuung**“ in Erinnerung zu rufen, in der wir vorgesehen haben, dass bei Vorliegen besonders berücksichtigungswürdiger Umstände die Möglichkeit besteht, den Antrag einzubringen, den Betreuungsbeitrag (Beiträge für die Betreuung der Kinder außerhalb der Bildungszeit) herabzusetzen.

Nach dieser Regelung können Sie bei Erfüllung bestimmter weiterer Voraussetzungen den Antrag bei uns einbringen, die Betreuungskostenbeiträge angemessen herabzusetzen.

## **Herabsetzungsvoraussetzungen:**

- sozialer Härtefall;
- mindestens ein Elternteil (Erziehungsberechtigte/r) und das Kind müssen den Hauptwohnsitz in unserer Gemeinde haben;
- Antragstellung binnen 3 Monaten ab Eintritt der Umstände, die als Begründung für die Herabsetzung geltend gemacht werden, bei der Gemeinde.

Ein sozialer Härtefall liegt vor, wenn das gewichtete Pro-Kopf-Einkommen den jeweiligen Richtsatz für die bedarfsorientierte Mindestsicherung, das sind derzeit € 844,46 netto/Monat, unterschreitet. Hier planen wir eine Erhöhung auf € 1.200,00 in der nächsten Gemeinderatssitzung.

## **Weiterführende Information:**

Zur Berechnung des gewichteten Pro-Kopf-Einkommens und den weiten Modalitäten der Herabsetzung siehe die Richtlinien auf unsere Homepage unter dem Link [http://www.biedermannsdorf.at/Unser\\_Ort/Bildung\\_Kinderbetreuung/Angebote\\_unserer\\_Gemeinde/Kindergarten/Kosten\\_Nachmittagsbetreuung](http://www.biedermannsdorf.at/Unser_Ort/Bildung_Kinderbetreuung/Angebote_unserer_Gemeinde/Kindergarten/Kosten_Nachmittagsbetreuung).

Für Fragen stehen Ihnen auch die MitarbeiterInnen unserer Bürgerservicestelle gerne zur Verfügung (02236/72000 DW 110 bzw. 111).

Ihre

GGR Hildegard Kollmann



Liebe Biedermannsdorferinnen!  
 Liebe Biedermannsdorfer!  
 Liebe Jugend!

Die Planungen für einen reibungslosen **Adventmarkt** waren abgeschlossen. Insgesamt hätten an allen 4 Adventwochenenden insgesamt 13 Aussteller mitgewirkt, ein Kinderprogramm war fixiert, ein Covid-19-Präventionskonzept wurde erstellt und mit einer Sicherheitsfirma ein Konzept für den Zutritt nach der 2-G-Regel erarbeitet. Das Musikangebot hätte uns heuer sogar mit einer traditionellen Dudelsackmusik-Gruppe überrascht.

Der aktuelle Lockdown soll nach Ankündigung der Bundesregierung für Geimpfte und Genesene mit 12. Dezember enden. Dass dieser Virus aber kein Enddatum kennt, sieht man bei der Entwicklung der vergangenen 20 Monate. Somit müssen wir den Adventmarkt endgültig absagen. Ich bedanke mich aber bei allen Vereinen, Organisationen und privaten Mitwirkenden, die monatelang an den Vorbereitungen gearbeitet haben.

Der **LIONS Club** setzt heuer auf zwei kulinarische Alternativen (Lebkuchen und Florentiner), die bei offenen Geschäften (z.B. Raika, Tabak Trafik Richter, Bäckerei Eder, Blumen Ostermann) in unserem Ort gegen eine Spende gekauft werden können, unterstützen Sie bitte diese Aktion.

Den **Verkauf von Christbäumen** am Kirchenplatz wird es aber geben, in der Zeit von 14.12. – 22.12.2021, von 10 – 18 Uhr. Am Kirchenplatz ist heuer auch die Hütte mit der **Weihnachtskrippe** zu bewundern. Diese Krippe wurde von einem Biedermannsdorfer Künstler in rund 350 Arbeitsstunden gefertigt und stellt eine Südtiroler Bauernkrippe dar. Ich kann Sie nur einladen, dieses Kunstwerk zu bewundern und bedanke mich persönlich für das Engagement unseres Künstlers.

Um diese Pandemie zu bekämpfen und damit Veranstaltungen wieder möglich sind (wie vieles andere im täglichen Leben), ersuche ich Sie: **Gehen Sie impfen**, wenn es Ihr Gesundheitszustand zulässt, um dieses ewige Bedrohungsszenario mit Lockdown und den Folgen zu durchbrechen.

In der Gemeinderatssitzung vom 9. Sept. 2021 wurde der Beschluss gefasst, der **Arbeitsgemeinschaft Mobilregion Mödling** beizutreten. Somit profitieren Sie von dem neuen innovativen Öffi-Angebot, dem Postbus Shuttle, einem Service für alle Gemeindebürger:innen. Beim Postbus Shuttle werden bestehende Verkehrskonzepte intelligent in das neue Service eingebettet und andererseits wird der bestehende öffentliche Verkehr durch das On-Demand-Angebot optimal ergänzt. Dadurch wird einfache, komfortable und autofreie Mobilität für die gesamte Bevölkerung sichergestellt, ohne dabei auf einen Privat-Pkw angewiesen zu sein. Denn das intelligente System überbrückt die erste und letzte Meile zwischen dem Wohnsitz und dem öffentlichen Verkehrsnetz und macht Bahnhöfe und Buslinien in Ihrer Region noch besser erreichbar.

**Und so sieht moderne Mobilität von heute aus:**  
 Hinter dem Postbus Shuttle steckt ein durchdachtes Haltepunktesystem mit in-

telligenter Software mit Bündelungsalgorithmus. Dieses System ermöglicht unter anderem die Fahrtenbündelung – also, dass sich Fahrgäste im Fall des Falles ein Stück des Weges teilen. Leerkilometer und Einzelfahrten werden vermieden und die Umwelt zusätzlich geschont.

Sämtliche (nahezu) 900 Haltepunkte innerhalb der Mobilregion Mödling, in Biedermannsdorf sind es 38 Haltepunkte, sind fußläufig und in max. 300 Meter zu erreichen. Schulen, Kindergärten, Einkaufsmöglichkeiten, Friseurbetriebe, Ärzte und Gesundheitseinrichtungen sowie Gastronomiebetriebe und Freizeiteinrichtungen sind in das Haltepunktekonzepkt genauso eingebunden, wie Bus- und Bahnhöfe. Die Betriebszeiten sind Montag bis Freitag von 05:00 – 02:00 Uhr und Samstag, Sonn- & Feiertag 00:00 – 24:00 Uhr.

In einer eigenen Aussendung werden wir noch umfassender über dieses neue Service informieren.

Zum bevorstehenden Jahreswechsel bedanke ich mich bei allen, die Mitbürger:innen unterstützt haben, den Vereinen für ihre oft nicht leichte Tätigkeit, den Bediensteten unserer Gemeinde, denn nur gemeinsam konnte in diesem Jahr vieles bewältigt werden.

Ein frohes, gesegnetes Weihnachtsfest wünsche ich allen Biedermannsdorferinnen und Biedermannsdorfern, Glück, Erfolg, viele schöne Stunden mit Euren Familien u. Freunden sowie die beste Gesundheit für das Jahr 2022.

Ihr/Euer

  
 Josef Spazierer  
 Vizebürgermeister

# Aktuelles aus dem Finanzbereich

Foto: ©Prendinger



In der Gemeinderatssitzung am 21. Oktober wurde das Nachtragsbudget für das Jahr 2021 beschlossen. Ein Nachtragsbudget dient dazu, das aktuelle Budget aufgrund größerer Abweichungen zu korrigieren. Dies war in den vergangenen Jahren eher nur eine formelle Angelegenheit, da die Abweichungen

immer sehr gering waren. Nicht so im Jahr 2021.

Auf Einnahmenseite hatten wir einen unerwarteten, allerdings sehr erfreulichen Anstieg der Kommunalsteuer, welche den Hauptanteil unserer Gemeindeeinnahmen ausmacht. Diese konnte bereits in den Monaten Jänner bis September ein Plus von fast 690.000,-- Euro ausweisen. Zusätzlich konnten wir auch noch von den Förderprogrammen des Landes profitieren. Diese sind allerdings teilweise auch nur als Vorschuss zu betrachten und müssen in den nächsten Jahren wieder zurückgezahlt werden.

Bei den Ausgaben haben wir besonders große Abweichungen bei unseren Bauprojekten. Einige unserer Projekte konnten nur teilweise oder gar nicht realisiert werden und verschieben sich auf 2022. Auch eine notwendige Wasserleitungssanierung im Bereich der Wildenauerkreuzung hat zu einer Verschiebung einiger Bauvorhaben beigetragen. Dadurch ergeben sich bereits jetzt Investitionen in Höhe von fast 1.600.000,-- Euro, die im nächsten Jahr getätigt werden müssen. Auch die steigende Inflation im Baubereich wird uns in den nächsten Jahren noch beschäftigen.

Aufgrund dieser Umstände müssen wir heuer weit weniger Fremdfinanzierung als geplant vornehmen und können unseren Schuldenstand sogar leicht unter das Vorjahresniveau senken. Auch die geplanten Rücklagenentnahmen konnten um 260.000,-- Euro gesenkt werden. Die umgesetzten Projekte/Investitionen sind in der untenstehenden Tabelle ersichtlich.

Ihr GGR Markus Mayer

Investitionstätigkeiten	Voranschlag	Nachtrag	Differenz
Straßenbau - Öffentliche Beleuchtung	222.400	45.500	- 176.900
Jubiläumshalle - Dachsanierung	737.500	687.700	- 49.800
Hort - Dachsanierung	0	112.300	112.300
Gemeindeamt	900.000	1.041.600	141.600
Wasserversorgung	393.000	265.000	- 128.000
Abwasserbeseitigung	205.200	170.000	- 35.200
Kindergarten	540.000	700.000	160.000
Sonstige Anschaffungen	107.200	443.900	336.700

Entgeltliche Einschaltungen

**WUNDERWELT**  
der Immobilien

Ich biete mit WUNDERWELT der IMMOBILIEN Hilfe und Antworten rund ums Thema Immobilien.

Sylvia Leisch  
www.wunder-immo.at  
0660 555 1110

**WASSER SANITÄR SOLAR ALTERNATIVE ENERGIE**

Ihr Installateur: flexibel - kreativ

Wir freuen uns Ihr Projekt für Sie zu verwirklichen!

D.B. Installation Brunnerweg 28, A-2331 Vösendorf  
**Tel: +43(0)650 54 22 850**  
www.db-installation.at office@db-installation.at

# Manuela Ronne - Neu im Gemeinderat

Liebe Biedermansdorferinnen,  
liebe Biedermansdorfer!

Erlauben Sie mir, mich Ihnen kurz vorzustellen: In Halle an der Saale (DE) geboren, zog ich 2008 aus privaten Gründen nach Österreich und wohne seit 2014 in Biedermansdorf. Da ich die Lebensqualität unserer Wohngemeinde sehr schätze, möchte ich gerne meinen Teil dazu beitragen, dass wir auch in Zukunft eine attraktive Gemeinde mit hoher Lebensqualität haben werden.

Seit einigen Jahren bin ich für ein international tätiges Transportunternehmen tätig. In meiner Rolle der Marketingleitung verantworte ich die österreichweite Kommunikation des Unternehmens.

Wie sicher viele von Ihnen, verfolge auch ich als interessierte Bürgerin die Kommunalpolitik. Aus diesem Grund habe ich auf die (An)Frage von Herrn Dr. Christoph Luisser sehr gerne als parteifreie Kandidatin auf der freiheitlichen Liste bei der Gemeinderatswahl 2020 kandidiert. Das geplante Ausscheiden von Herrn Mag. Helmut Polz (ebenfalls parteifrei) aus dem Gemeinderat machte eine Nachbesetzung seines Mandates und damit auch der Obmannfunktion im Prüfungsausschuss notwendig. Nach der neuerlichen Frage von FPÖ-Obmann GGR Luisser, ist es mir eine Ehre, diese verantwortungsvolle Aufgabe nun in Ihrem Interesse, liebe Biedermansdorferinnen und liebe Biedermansdorfer, wahrnehmen zu dürfen.



Am wichtigsten sind mir Transparenz und die gesetzlich verpflichtend vorgeschriebenen Grundsätze der Sparsamkeit, Wirtschaftlichkeit und Zweckmäßigkeit. Das habe ich gegenüber dem Gemeinderat, unserer Frau Bürgermeisterin und unserem Herrn Vizebürgermeister während meiner ersten Gemeinderatssitzung am 21. Oktober 2021 betont.

Ausdrücklich bedanken möchte ich mich bei meinem Vorgänger für die geleistete Arbeit. Ebenso bei der FPÖ-Ortsgruppe Biedermansdorf für die Starthilfe und damit das in mich gesetzte Vertrauen.

Für Ihre Fragen, Wünsche und/oder Anregungen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung.  
manuela.ronne@gmx.at oder 0676 9498652

*Ihre Manuela Ronne*

*Ups... bald ist Weihnachten* *Beschenkt eure Liebsten mit schönen Bildern.*

*PHOTO ATELIER*  
*Lore Prendinger*

*www.foto-prendinger.at* *office@foto-prendinger.at* *0676 6154594*



## Bausperre zur Anpassung der Bebauungsregeln

### **Siedlungsqualität mit unversiegelten Gärten**

Das Interesse, in Biedermannsdorf zu bauen ist in den letzten zwei Jahrzehnten enorm gestiegen. Dichter werdende

Verbauung kleinerer oder größerer Bauplätze mit mehreren freistehenden Gebäuden führt immer öfter zur fast vollständigen Versiegelung.

Offen gestaltete Gärten und Vorgärten waren vor nicht allzu langer Zeit für die damals neu aufgeschlossenen Ortsteile identitätsstiftend und kommunikationsfördernd. Diese Gestaltungsformen wurden zunehmend durch Carports, gepflasterte, betonierte oder gleich mit Flugdächern überdachte Gärten verdrängt. Ein Trend, der sich durch gewerbliche Bauträger weiter verschärft hat. Bis jetzt ist es in Biedermannsdorf durch Aufschließungen um den Altort herum gelungen, eine Zersiedelung zu vermeiden. Für eine weiterhin hohe Siedlungsqualität brauchen wir Grünzonen für Versickerung und Temperaturengleich. Und natürlich als Rückzugsort zur Entspannung und Freizeitgestaltung, was uns gerade während der letzten Lockdowns bewusst gemacht wurde.

### **Das neue NÖ Raumordnungsgesetz**

Die zunehmende Bodenversiegelung führt zu Überlastungen unserer Regenwasserkanäle, einem Absinken des Grundwasserspiegels und Hochwasserabflussspitzen in flussabwärts gelegene Nachbargrundstücke. Durch den Anstieg von Temperatur und gleichzeitige Starkregenfälle sind unversiegelte Flächen für eine Versickerung des Niederschlagswassers und Regulierung des Mikroklimas immer wichtiger.

Mit dem neuen NÖ Raumordnungsgesetz wurden im Oktober 2020 dahingehend neue Maßnahmen beschlossen. Nun sollen die bestehenden Bebauungsbestimmungen überprüft und Regelungen geschaffen werden, die der zunehmenden Bodenversiegelung entgegenwirken und gleichzeitig die Siedlungs- und Wohnqualität steigern.

### **Kein absolutes Bauverbot**

Auch bisher gebräuchliche Bauformen von Einzel- oder Doppelhäusern können eingereicht und natürlich auch genehmigt werden, sofern diese nicht den Zielen der Bausperre widersprechen. Der immer stärker werdenden Verhüttelung, besonders in Kombination mit Ableitung der gesamten Niederschlagswasser in den Regenkanal ohne Versickerung und

der Bodenversiegelung sollen bis zur Verordnung von neuen Bebauungsbestimmungen Einhaltung geboten werden.

### **Ja zum Ortsbild im Altort**

Unser Ort weist als landwirtschaftlich geprägtes Straßendorf eine ortstypische niedrige, geschlossene Bebauung mit Haken- und Zwerchhöfen auf. Eine Bebauung, die das äußere Erscheinungsbild seit Jahrhunderten prägt und auch weiterhin prägen soll. In der Schutzzone sollen sich Neu-, Zu- und Umbauten in die charakteristische Struktur des bestehenden und historischen Ensembles eines landwirtschaftlich geprägten Straßendorfes einordnen.

Diese harmonische Eingliederung hat auf den Bauformen und Charakteristika des bestehenden und auch historischen Umgebungsbereichs aufzubauen und sie mit modernen Bautechnologien weiterzuentwickeln. Eine Präzisierung der Bebauungsregeln hinsichtlich Beibehaltung des traditionellen Ortsbildes in Biedermannsdorf ist ebenfalls in Ausarbeitung.

## Aktuelle Bauvorhaben

### **Flachdachsanieierung Jubiläumshalle**

Vom ersten Dachabschnitt ist die Wärmedämmung fertig verlegt und die Abdichtungsbahnen sind verklebt. Gerade wird die zweite Bahn als Schutz gegen Witterung und UV-Strahlung aufgebracht und es beginnt der Fenstertausch der Oberlichten im Sanierungsbereich. Das Ziel, die ersten 1.000 m<sup>2</sup> vor Weihnachten zu decken, kann erreicht werden.





### Aufstockung Kindergarten

Auch die Aufstockung unseres Kindergartens ist im Zeitplan. Die Decken auf den bestehenden Trambalken und dem bestehenden Eingangsbereich sind fertig betoniert. Die Giebelwand wird aufgemauert und die Wände in Holz-Riegel Konstruktionen werden montiert. Da während der Hebearbeiten der Gehsteig im Bereich der Ortsstraße gesperrt werden muss, tragen Sie bitte mit einer angepassten Fahrweise zur Verkehrssicherheit bei.

Mit besten Grüßen  
GGR Ing. Wolfgang Heiss  
Baureferent



## FAHRSCHULE WIENER NEUDORF



Ing. Gerhard Ebner / Eumigweg 3  
2351 Wiener Neudorf / Tel. 02236/62 913

Nonstopkurse  
Mopedkurse

Intensivkurse ab  
27.12.

Abendkurse ab  
25.10.

Einstieg jederzeit möglich!

[www.fahrschule-wienerneudorf.at](http://www.fahrschule-wienerneudorf.at)

Entgeltliche Einschaltung

## Die Marktgemeinde Biedermannsdorf vergibt eine Startwohnung



Biedermannsdorfer InteressentInnen haben ab sofort die Möglichkeit, sich im Gemeindeamt/ Bürgerservice zu bewerben. Die Bewerbungsfrist läuft bis zum **10. Jänner 2021** (einlangend). Der Energieausweis der ausgeschriebenen Wohnung liegt im Gemeindeamt auf und kann eingesehen werden.

Das Antragsformular sowie die vorzulegenden Unterlagen finden Sie im Internet auf [www.biedermannsdorf.at](http://www.biedermannsdorf.at) (Menüpfad »Bürgerservice«, »Formulare«). Es liegt aber auch im Gemeindeamt auf.

Josef Ressel-Straße 2B/Top 10 – Wohnfläche: 50,57m<sup>2</sup>, Balkon: 6,3m<sup>2</sup>, Keller: 2,98m<sup>2</sup>, Garagenplatz: 1

Bestehend aus:

Vorraum, Wohnküche, 1 Zimmer, Bad und WC, Balkon

Finanzierungsbeitrag: € 2.856,87

mon. Vorschreibung: € 484,12



# Weihnachtsaktion '21

Im Jahr 2021 unterstützt die Gemeinde mit der Weihnachtsaktion wieder Pensionist:innen, kinderreiche Familien und Menschen mit besonderen Bedürfnissen und Hauptwohnsitz in Biedermansdorf. Mit Gemeinderats-Beschluss vom 21. Oktober 2021 wurden untenstehende Beträge und Einkommensgrenzen festgesetzt. Coronabedingt wird der Betrag ausschließlich auf ein angegebenes Bankkonto überwiesen. Wir bitten Sie, uns ein kurzes Ansuchen samt den erforderlichen Nachweisen zu übermitteln (via E-Mail: [gemeinde@biedermansdorf.at](mailto:gemeinde@biedermansdorf.at) oder per Post samt Telefonnummer für allfällige Rückfragen). Bitte geben Sie auch Ihre Bankverbindung bekannt.

**Wir möchten darauf hinweisen, dass nur Unterlagen, die bis zum 16.12.2021 bei uns einlagen, berücksichtigt werden.**

	Alleinstehende Pensionist/-innen	Ehepaare Pensionisten	Pflegegeldbezieher/-innen Stufe 1-3*	Pflegegeldbezieher/-innen Stufe 4-7*
<b>Auszahlungsbetrag € max. Nettoeinkommen</b>	95,- 1.000,-	145,- 1.500,-	125,- 1.000,-	165,- 1.000,-
<b>Hinweis</b>	auch Sozialhilfeempfänger/-innen	auch Sozialhilfeempfänger/-innen	Nettoeinkommen ohne Pflegegeld	Nettoeinkommen ohne Pflegegeld
	Menschen im Pensionistenheim	Halb- und Vollwaisen	Personen mit besonderen Bedürfnissen**	Familien ab drei minderjährigen Kindern
<b>Auszahlungsbetrag € max. Nettoeinkommen</b>	95,-	75,-	270,-	75,- / Kind 1.900,-
<b>Hinweis</b>	wird in Form von Gutscheinen ausbezahlt.	bis zum 18. Lebensjahr	behinderte Kinder und Personen, die aufgrund einer Behinderung <b>nie</b> einen Beruf ausüben können oder konnten	Haushaltseinkommensgrenze erhöht sich mit jedem weiteren Kind um 300,-

\*Vorlage des aktuellen Pflegebescheides

\*\*Vorlage des Bescheides des Bundessozialamts (festgestellter Behinderungsgrund von 50% oder mehr, dadurch keine Berufsausübung)

## Kindergarten-Einschreibung Betreuungsjahr 2022/23

Die Kindertageeinschreibung für 2022/23 findet am

**Dienstag, 25. Jänner 2022, von 07:30 bis 12:00 Uhr, im Perlashof Biedermansdorf, Perlasgasse 8, statt.**

Anmeldeberechtigt sind alle Kinder, die im Kindergartenjahr 2022/23 zweieinhalb Jahre alt sind. Mitzubringen sind die Geburtsurkunde, ein aktueller Meldzettel, das ausgefüllte Anmeldeformular und die Bedarfserhebung, die wir dem

Personenkreis zuvor zugesandt haben, sowie Arbeitsbestätigung/en.

**Sollte es bis zum angeführten Termin verschärfte Corona – Maßnahmen geben, erfolgt die Anmeldung für das kommende Kindergartenjahr ausschließlich über den Postweg! Hierzu würden Sie noch gesondert informiert werden.**

**Wir bitten um Ihr Verständnis!**



## Gemeindeamt - Bürgerservice

Ortsstraße 46, 2362 Biedermannsdorf  
 Tel. 02236/72000, Fax DW 85  
[www.biedermannsdorf.at](http://www.biedermannsdorf.at) | [gemeinde@biedermannsdorf.at](mailto:gemeinde@biedermannsdorf.at)

Mo	07:30 – 12:00 Uhr
Di	07:30 – 12:00 Uhr
Mi	07:30 – 12:00 Uhr
Do	07:30 – 12:00 u. 14:00 – 18:00 Uhr
Fr	07:30 – 12:30 Uhr

### Sprechstunden der Bürgermeisterin\*

Do 08:00 – 10:00 u. 14:00 – 18:00 Uhr

### Sprechstunden des Vizebürgermeisters\*

jeden ersten Sa im Monat 09:00 – 10:00 Uhr

Tel. 0664/964 52 65

\*nach vorheriger tel. Terminvereinbarung

## Altstoffsammelzentrale

Wiener Straße 155, 2362 Biedermannsdorf  
 Tel. 0664/964 52 67 (Bauhofleiter)  
[bauhof@biedermannsdorf.at](mailto:bauhof@biedermannsdorf.at)  
 Öffnungszeiten (Winterzeit ab 15. Nov. 2021)

Mo	15:00 – 18:00 Uhr (geschlossen)
Mi	15:00 – 17:00 Uhr
Do	09:15 – 12:00 Uhr
Sa	08:00 – 14:00 Uhr (10:00 – 12:00 Uhr)

## Abfallwirtschaftsverband

Kampstraße 1, 2344 Maria Enzersdorf, Tel. 02236/73940  
[www.abfallverband.at/moedling](http://www.abfallverband.at/moedling)  
[gvamoedling@kabsi.at](mailto:gvamoedling@kabsi.at)

## KOBV – Behindertenverband

Babenberggasse 13, 2340 Mödling, Tel. 02236/44 266

**Obmann Gerhard Dvorak**, Tel. 0676/33 13 763

**Obmann-Stv. Ulrike Prager**, Tel. 0664/20 00 900

[www.kobv-moedling.at](http://www.kobv-moedling.at)

### Sozialrechtsberatung:

Mi 09:00 – 10:30 Uhr

jeden 1. und 3. Mittwoch mit juristischer Unterstützung

## Bibliothek Biedermannsdorf

Perlasgasse 12, 2362 Biedermannsdorf, Tel. 02236/71610  
[www.biedermannsdorf.bvoe.at](http://www.biedermannsdorf.bvoe.at) | [bibliothek@biedermannsdorf.at](mailto:bibliothek@biedermannsdorf.at)

Di 09:00 – 12:00 Uhr

Do, Fr 15:00 – 18:00 Uhr

## Volksschule

Schulweg 7, 2362 Biedermannsdorf, Tel. 02236/72000-400  
[www.vsbiedermannsdorf.ac.at](http://www.vsbiedermannsdorf.ac.at)  
[vs.biedermannsdorf@noeschule.at](mailto:vs.biedermannsdorf@noeschule.at)

## Schülerhort

Siegfried Ludwig-Platz 1, 2362 Biedermannsdorf  
 Tel. 02236/72000-500 | [schuelerhort@biedermannsdorf.at](mailto:schuelerhort@biedermannsdorf.at)

Mo – Do	11:30 – 17:15 Uhr
Fr	11:30 – 16:00 Uhr

## NÖ Landeskindergarten

Schulweg 3, 2362 Biedermannsdorf, Tel. 02236/72000-300  
[www.kindergarten-biedermannsdorf.at](http://www.kindergarten-biedermannsdorf.at)  
[kindergarten@biedermannsdorf.at](mailto:kindergarten@biedermannsdorf.at)

Mo – Do	07:00 – 17:00 Uhr
Fr	07:00 – 16:00 Uhr

## Krabbelstube

Mühlengasse 1, 2362 Biedermannsdorf, Tel. 0664/132 74 61  
[krabbelstube@biedermannsdorf.at](mailto:krabbelstube@biedermannsdorf.at)

Mo – Do	07:00 – 16:30 Uhr
Fr	07:00 – 15:00 Uhr

## Seniorentreff

Perlasgasse 12a, 2362 Biedermannsdorf  
 Erika Smutny, Tel. 0699/105 15 488  
 Mo 15:00 – 18:00 Uhr





## Hilfe und Pflege daheim Laxenburg

**Ihr Hilswerk-Team ist für Sie da!**

- Mobile Pflege, Betreuung und Therapie
- Mobile Pflegeberatung
- Notruftelefon
- Menüservice

**Pflegemanagerin Margarete Jörg**  
**T 05 9249-55510**



**Wir betreuen die Gemeinden** Achau, Biedermannsdorf, Hengersdorf, Laxenburg, Münchendorf und Vösendorf

**HILFSWERK NIEDERÖSTERREICH**  
 Münchendorferstraße 1, 2361 Laxenburg  
[pflege.laxenburg@noe.hilfswerk.at](mailto:pflege.laxenburg@noe.hilfswerk.at)

[www.noe.hilfswerk.at](http://www.noe.hilfswerk.at)






# Wochenenddienste

Datum	Praktischer Arzt/Ärztin 08:00 – 14:00 Uhr Nachtdienste über Notruf NÖ 141	Zahnarzt/Zahnärztin 09:00 – 13:00 Uhr	Apotheken Bereitschaftsgr.
<b>November</b>			
27.	Dr. Fabits   Enzersdorfer Str. 6/2a Mödling   0676/923 26 69	Dr. Bauer   Neusiedler Str. 3 Mödling   02236/47283	7
28.		Dr. Bauer   Neusiedler Str. 3 Mödling   02236/47283	8
<b>Dezember</b>			
04.	Dr. Fabits   Enzersdorfer Str. 6/2a Mödling   0676/923 26 69	Dr. Schindler   Reisenbauerring 1/1/3 Wr. Neudorf   02236/469 52	4
05.	Dr. Polzer   Schillerstr. 26 Wiener Neudorf   02236/496 93	Dr. Schindler   Reisenbauerring 1/1/3 Wr. Neudorf   02236/469 52	5
08.	Dr. Polzer   Schillerstr. 26 Wiener Neudorf   02236/496 93	Dr. Kunz   Bahnstr. 6 Ebreichsdorf   02254/722 34	8
11.	Dr. Fabits   Enzersdorfer Str. 6/2a Mödling   0676/923 26 69	Dr. Wojtek   Schremsgasse 10 Percholdsdorf   01/865 77 77	1
12.		Dr. Wojtek   Schremsgasse 10 Percholdsdorf   01/865 77 77	2
18.	Dr. Polzer   Schillerstr. 26 Wiener Neudorf   02236/496 93	Dr. Jäger   Dr. Natzler-Gasse 8 Percholdsdorf   01/865 91 42	8
19.	Dr. Polzer   Schillerstr. 26 Wiener Neudorf   02236/496 93	Dr. Jäger   Dr. Natzler-Gasse 8 Percholdsdorf   01/865 91 42	9
24.	Dr. Polzer   Schillerstr. 26 Wiener Neudorf   02236/496 93	Dr. Puth   Karl Luyderer-Str. 10 Traiskirchen   02252/745 869	4
25.	Dr. Fabits   Enzersdorfer Str. 6/2a Mödling   0676/923 26 69	Dr. Puth   Karl Luyderer-Str. 10 Traiskirchen   02252/745 869	5
26.		Dr. Puth   Karl Luyderer-Str. 10 Traiskirchen   02252/745 869	6
31.		Dr. Puth   Karl Luyderer-Str. 10 Traiskirchen   02252/745 869	1
<b>Jänner</b>			
01.		Dr. Puth   Karl Luyderer-Str. 10 Traiskirchen   02252/745 869	2
02.		Dr. Puth   Karl Luyderer-Str. 10 Traiskirchen   02252/745 869	3
06.		Dr. Umar   Josefsplatz 6 Baden   02252/829 60	7
08.		Dr. Dem   Getreideplatz 4 Fischamend-Dorf   02232/764 01	9
09.		Dr. Dem   Getreideplatz 4 Fischamend-Dorf   02232/764 01	10
15.		Dr. Neumüller   Schwadorfer Str. 7 Ebergassing   02234/723 34	6
16.		Dr. Neumüller   Schwadorfer Str. 7 Ebergassing   02234/723 34	7
22.		Dr. Stangl-Pusch   Hauptplatz 11 Pottenstein   02672/88826	3
23.		Dr. Stangl-Pusch   Hauptplatz 11 Pottenstein   02672/88826	4
29.		Dr. Wojtek   Schremsgasse 10 Percholdsdorf   01/865 77 77	10
30.		Dr. Wojtek   Schremsgasse 10 Percholdsdorf   01/865 77 77	1
<b>Februar</b>			
05.		Dr. Aixberger-Kraus   Hauptstr. 24 Bad Vöslau   02252/76574	7
06.		Dr. Aixberger-Kraus   Hauptstr. 24 Bad Vöslau   02252/76574	8
12.		Dr. Hacker   Wiener Str. 3 Pottendorf   02623/735 85	4
13.		Dr. Hacker   Wiener Str. 3 Pottendorf   02623/735 85	5
19.		Dr. Schoop   Südstadtzentrum 4/5/21 Maria Enzersdorf   02236/24182	1
20.		Dr. Schoop   Südstadtzentrum 4/5/21 Maria Enzersdorf   02236/24182	2
26.		Dr. Botjan   Karl Adlitzer-Str. 33a Möllersdorf   02252/859047	3
27.		Dr. Botjan   Karl Adlitzer-Str. 33a Möllersdorf   02252/859047	9
<b>März</b>			
05.		Dr. Kunz   Bahnstr. 6 Ebreichsdorf   02254/722 34	5
06.		Dr. Kunz   Bahnstr. 6 Ebreichsdorf   02254/722 34	6
12.		Dr. Biberhofer   Kircheng. 1a Trumau   02253/7150	2
13.		Dr. Biberhofer   Kircheng. 1a Trumau   02253/7150	3
19.		Dr. Kunz   Bahnstr. 6 Ebreichsdorf   02254/722 34	9
20.		Dr. Kunz   Bahnstr. 6 Ebreichsdorf   02254/722 34	10
26.		Dr. Maleschitz   Oberortstr. 15a Gramatneusiedl   02234/723 25	6
27.		Dr. Maleschitz   Oberortstr. 15a Gramatneusiedl   02234/723 25	7

Zum Erscheinungzeitpunkt waren diese Informationen leider noch nicht verfügbar

## Aushilfen gesucht

Die Marktgemeinde Biedermansdorf sucht Aushilfen als Springkraft bei Krankenständen in den Bereichen Kindergarten, Krabbelstube und Hort. Bewerbungen bitte an [gemeinde@biedermansdorf.at](mailto:gemeinde@biedermansdorf.at)



# Apothekenübersicht

1	City-Süd-Apotheke Apotheke Mag Hans Roth OHG	Kaufhaus A Shop 9 Freiheitsplatz 6	<b>SCS-Vösendorf</b> <b>Mödling</b>	01/890 50 86 02236/242 90	citysued-apotheke.at apotheke-moedling.at
2	SCS-Apotheke Mag R Zajic Salvator-Apotheke	Galerie 310 Wiener Straße 2	<b>SCS-Vösendorf</b> <b>Mödling</b>	01/699 98 97 02236/22 126	scs-apotheke.at salvator-apotheke.at
3	Wienerwald-Apotheke Apotheke »Zur Hl. Dreifaltigkeit« Apotheke »Zum Eichkogel«	Hauptstraße 151 Hauptstraße 28 Veltlinerstraße 4–6	<b>Breitenfurt</b> <b>Hinterbrühl</b> <b>Guntramsdorf</b>	02239/3121 02236/26 258 02236/50 66 00	wienerwaldapotheke.com apotheke-hinterbruehl.at eichkogelapotheke.at
4	Apotheke im Kräutergarten Georg-Apotheke	Plättenstraße 7–9 Badstraße 49	<b>Perchtoldsdorf</b> <b>Mödling</b>	01/867 12 340 02236/24 139	georgapotheke.at
5	Apotheke »Maria Heil d. Kranken« Feld-Apotheke	Enzersdorfer Straße 14 Siegfried Marcus-Straße 16b	<b>Brunn am Gebirge</b> <b>Biedermannsdorf</b>	02236/32 751 02236/71 01 71	feldapotheke.at
6	Südstadt-Apotheke Marien-Apotheke	Südstadtzentrum 2 Schloßplatz 10	<b>Maria Enzersdorf</b> <b>Laxenburg</b>	02236/42 489 02236/71 204	suedstadt-apo.at marienapotheke-laxenburg.at
7	Apotheke »Zum Hl Augustin« Central-Apotheke	Marktplatz 12 Bahnstraße 2	<b>Perchtoldsdorf</b> <b>Wiener Neudorf</b>	01/869 02 95 02236/44 121	augustinusapotheke.at central-apo.at
8	»Drei-Löwen-Apotheke« Apotheke wieneu	Wiener Straße 14 Zentrum B11, Str 3, Obj. 74	<b>Brunn am Gebirge</b> <b>Industriezentrum NÖ-Süd</b>	02236/31 24 45 02236/66 04 26	apobrunn.com apothekewieneu.at
9	Marien-Apotheke Alte-Stadt-Apotheke	Sebastian-Kneipp-Gasse 5–7 Elisabethstraße 17	<b>Perchtoldsdorf</b> <b>Mödling</b>	01/869 41 63 02236/222 43	marienapotheke.at apotheke-moedling.at
10	Quellen-Apotheke Amadeus-Apotheke Bären-Apotheke Apotheke »Zum Hl. Jakob«	Hauptstraße 67 Ortsstraße 101–103 Kaiserin-Elisabeth-Straße 1–3 Hauptstraße 18a	<b>Kaltenleutgeben</b> <b>Vösendorf</b> <b>Maria Enzersdorf</b> <b>Guntramsdorf</b>	02238/712 28 01/699 13 88 02236/30 41 80 02236/53 472	quellen-apotheke.at amandus-apotheke.at baeren-apo.at

## Heizkostenzuschuss 2021/2022

**Auch in dieser Heizperiode wird wieder ein Förderbetrag gewährt. Das Land NÖ unterstützt mit 150 Euro, die Marktgemeinde Biedermannsdorf mit 200 Euro.**

### Heizkostenzuschuss Land NÖ

Die NÖ Landesregierung hat auf Initiative von Landeshauptfrau Johanna Mikl-Leitner und Landesrätin Christiane Teschl-Hofmeister beschlossen, sozial bedürftigen Niederösterreicher:innen einen einmaligen Heizkostenzuschuss für die Heizperiode 2021/2022 zu gewähren.

Diese können jene Personen erhalten, die ein anrechenbares monatliches Haushaltseinkommen haben, das unter dem Ausgleichszulagenrichtsatz nach dem ASVG liegt. Die genauen Voraussetzungen dafür, das Antragsformular, die Einkommensgrenzen und die sonstigen zu erfüllenden Voraussetzungen finden Sie auf der Homepage des Landes NÖ unter dem Link [www.noel.gv.at/noe/SeniorInnen/Foerd\\_Heizkostenzuschuss.html](http://www.noel.gv.at/noe/SeniorInnen/Foerd_Heizkostenzuschuss.html).

Der Antrag ist in der Bürgerservicestelle unserer Gemeinde zu stellen. D.h. im Detail: Der Antrag um Heizkostenzuschuss

kann ausschließlich bei der zuständigen Gemeinde, in der sich der Hauptwohnsitz der antragsstellenden Person befindet, gestellt werden.

Die Antragsstellung ist bis 30. März 2022 (einlangend) im Gemeindeamt möglich.

### Heizkostenzuschuss der Marktgemeinde Biedermannsdorf

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Biedermannsdorf hat in seiner Sitzung am 21. Oktober 2021 beschlossen, wie in den Jahren zuvor, Personen mit Hauptwohnsitz in Biedermannsdorf einen Heizkostenzuschuss in Höhe von 200 Euro zu denselben Bedingungen wie das Land NÖ zu gewähren.

**Dafür ist allerdings ein separater Antrag an die Marktgemeinde Biedermannsdorf zu richten!**

Für Fragen stehen Ihnen die Mitarbeiter/innen unserer Bürgerservicestelle zur Verfügung. Siehe auch die weiterführenden Informationen auf der Gemeindehomepage [http://www.biedermannsdorf.at/Unser\\_Ort/Gesundheit\\_Soziales/Soziales/Heizkostenzuschuss](http://www.biedermannsdorf.at/Unser_Ort/Gesundheit_Soziales/Soziales/Heizkostenzuschuss).

## Raus aus Öl und Gas

Die Klimakrise zwingt uns zu Überlegungen, woher wir in Zukunft unsere Energie beziehen sollen. Glaubt man den relevanten Wissenschaften – bisher sind alle ihre Voraussagen auf Punkt und Beistrich eingetroffen – dann ist es hoch an der Zeit dazu.

Dass das nicht einfach sein wird, steht genauso fest wie die Dringlichkeit. Die Gemeinde Biedermansdorf will dabei helfen. Finanziell, beratend und indem sie Beratung organisiert. Den Auftakt dazu bot ein Vortrag von der Energieagentur Niederösterreich, vertreten durch Herrn Ing. Gerhard Los am 22.10. in der Aula unserer Volksschule. Sein



zweistündiger Vortrag bot einen Überblick über Möglichkeiten und Chancen in den Bereichen Heizungsumstellung und Stromerzeugung. Die vielen Fragen aus dem interessierten Publikum beantwortete Herr Los mit großem Fachwissen und bewundernswerter Kondition.

Mein Dank gilt dem geschäftsführenden Gemeinderat Herrn Markus Mayer, mit dem gemeinsam ich diese Veranstaltung organisieren durfte und allen, die uns

dabei geholfen haben. Bitte beachten Sie die breite Förderungspalette von Bund, Land und Gemeinden. Wir werden noch gesondert darüber berichten.

[www.umweltfoerderung.at](http://www.umweltfoerderung.at)

Marktgemeinde Biedermansdorf -  
Startseite - Bürgerservice - Förderungen -  
Förderungen der Marktgemeinde Biedermansdorf

## Alt gegen Jung? – nein danke!

„Die Klimakrise muss uns einen, nicht trennen“. Das war der Leitgedanke für diese ganz besonderen Veranstaltungen, die am 12. und 14.10. im Perlshof stattfanden. Die NGO Südwind ([www.suedwind.at](http://www.suedwind.at)) leitete mit der 4d und mit der 5b der Klimabündnis-Schule HLW-Biedermansdorf unter Teilnahme einiger Erwachsener aus unserer Gemeinde, unter ihnen Altbürgermeister Willi Synek Workshops mit den Themen „Weltsicht entwickeln“, sowie „Klimaschutz und Globale Verantwortung“. Die Herausforderungen der Zukunft können wir nur gemeinsam lösen. Diese Wahrheit wurde an diesen beiden Nachmittagen gelebt. Denn „gemeinsam“ heißt auch generationenübergreifend und mit gegenseitigem Respekt handeln.

Als Organisator freue ich mich über diese gelungenen Veranstaltungen namens der Klimabündnisgemeinde Biedermansdorf. Herzlichen Dank der Schule fürs Mitmachen, und den Schülerinnen und Schülern, sowie den Erwachsenen für ihr ernsthaftes Interesse. Ein großes Danke auch den ausgezeichneten Referent:innen von Südwind.

Bleibt mir noch, Ihnen allen ein gesegnetes Weihnachten und ein friedliches neues Jahr zu wünschen.

*Ihr Umweltgemeinderat  
Karl Wagner*



# Hurra, wir singen wieder!

Hochmotiviert und voller Lust auf neue Töne haben wir Anfang September endlich wieder die Chorsaison eingeläutet. Und das Besondere daran ist, dass wir mit einem neuen Chorleiter starten:



**Dominik Englert** ist 25 Jahre jung, studiert in Wien Informatik und ist, familiär geprägt, seit seiner Kindheit Vollblut-Musiker. Neben seiner abgeschlossenen musikalischen Ausbildung bringt er bereits viel Chorerfahrung mit, sowohl als Ensembleleitung in seiner Heimat Deutschland als auch durch Konzerttätigkeiten im Rahmen sozialer Projekte in Afrika. Wir freuen uns auf eine fruchtbare Probenarbeit und auf viele schöne gemeinsame Auftritte!

Unser erster Termin steht jedenfalls bereits fest: Unser traditionelles Weihnachts-Benefizkonzert wird wieder am letzten Adventsonntag stattfinden – gleich zum Vormerken:

**Sonntag, 19.12.2021, 16 Uhr, Pfarrkirche Biedermannsdorf**

Dieser Neuanfang ist aber natürlich auch ein Abschied und wir möchten es nicht verabsäumen, uns bei unserem langjährigen Chorleiter Günther Mohaupt für die vielen spannenden und bereichernden Musikmomente in den letzten 13 Jahren zu bedanken. Durch ihn konnten wir unsere Vielseitigkeit in verschiedenen Genres und Stilen probieren, beeindruckende Kooperationen mit anderen

Chören und Orchestern erleben und so unseren künstlerischen Horizont stetig erweitern. Dafür sagen wir als ArtEnsemble ein herzliches Danke: „Da war schon viel Schönes dabei!“

Zu seinem Abschied hat Günther einige Zeilen gesendet, die wir unserem Publikum nicht vorenthalten möchten:

*„Voller Stolz und Freude blicke ich auf 13 Jahre mit dem ArtEnsemble zurück. Neben den vielen Auftritten in der Jubiläumshalle, wo mir besonders unsere einzigartige „Carmina Burana“ in Erinnerung ist, und in der Kirche, denke ich oft an unsere Konzerte im Goldenen Saal des Wien Musikvereins. Nicht nur mein Jubiläumskonzert zu meinem 50. Geburtstag sondern vor allem die Aufführung des „Elias“ waren ein Highlight in meinem künstlerischen Leben.“*

*Nicht zu vergessen meine „Meuterei auf der Bounty“, die ich mit dem ArtEnsemble in Klosterneuburg und in Wr. Neudorf*

*sowie am See in Vösendorf auf die Bühne bringen durfte.*

*Ich wünsche dem Chor weiterhin alles Gute und viel Erfolg mit ihrem neuen Chorleiter Dominik und bin gespannt auf die kommenden Konzerte.*

*Günther Mohaupt“*

Unser Chor bricht also in eine neue, spannende Ära auf. Und wir sind immer auf Stimmensuche. Wenn du den musikalischen Weg mit uns gehen möchtest, bist du herzlich eingeladen, in unsere Probe zu kommen: jeden Dienstag von 19.30 bis 21.30 Uhr im Clubraum der Jubiläumshalle.

Hast du Fragen? Wende dich gerne per E-Mail an unseren Obmann Robert Hüttinger: [obmann@artensemble.at](mailto:obmann@artensemble.at)

Bis bald,

*Euer ArtEnsemble*



Vereine

# Blasmusik Biedermannsdorf

EINLADUNG ZUR  
"SCHNUPPERPROBE"

## ...sucht Verstärkung

Was wäre Biedermannsdorf ohne seine Blasmusik? Ob öffentlich oder privat, ob bei Festen der Gemeinde, der Feuerwehr oder kirchlichen Auftritten – die Blasmusik Biedermannsdorf ist seit nunmehr 6 Jahren ein fester, traditionsreicher Bestandteil des kulturellen Lebens in unserem Ort.

Die Freude am gemeinsamen Musizieren, der Spaß bei Proben und Auftritten aber auch die Weiterentwicklung jedes einzelnen Musikers und der Musikkapelle stehen hier im Vordergrund. Wir sehen uns nicht als reine „Erwachsenenkapelle“, sondern setzen schon seit dem Beginn auf die Jugend. Und so wollen wir hier gerne einen unserer jüngsten Musiker vorstellen. Lukas Weber, 14 Jahre alt, und seit ein paar Jahren eine wahre Stütze mit seiner Trompete. Seine Erfahrungen als „Jungmusiker“ hat er uns in einem Gespräch verraten:



### Wie gefällt Dir das Musizieren in der Blasmusik Biedermannsdorf?

Ich gehe echt gerne in die Probe. Es ist toll, mit anderen zusammenzuspielen und nicht nur alleine zu Hause. Unser Kapellmeister überlegt sich immer neue Stücke, auch rockige und moderne Nummern sind dabei – so wird mir nie langweilig.

### Was hat Dir bis jetzt am besten gefallen?

Zu Fronleichnam konnten wir wegen Corona nicht die Prozession marschieren, sondern sind mit dem Traktor durch ganz Biedermannsdorf gefahren. Das hat großen Spaß gemacht, auch meine Schwester war mit der Ukulele dabei. Aber auch die Probenpausen sind immer lustig und ich lache viel mit den anderen Jungmusikern.

### Was würdest Du Dir für die Zukunft in der Blasmusikkapelle wünschen?

Es wäre toll, wenn wir noch mehr Musiker wären, dann würden sich die Stücke sicherlich noch besser anhören. Bei uns ist wirklich jeder willkommen, auch wenn man zum Beispiel erst ein Jahr ein Instrument spielt. Man lernt immer etwas dazu und mit unserem Kapellmeister ist es auch sehr lustig.

**Vielen Dank Lukas! Ganz herzlich gratulieren wir Dir auch zu Deinem 1. Preis, den Du bei "prima la musica -NÖ" errungen hast.**

Wenn Sie, Ihre Kinder, Enkel, Schwestern, Brüder, Onkeln oder Tanten Lust haben, in lockerer, angenehmer Atmosphäre moderne Blasmusik und auch traditionelle Ohrwürmer einzüben, Sie sind herzlich bei uns willkommen!

Kontakt für Anfragen, Schnupperproben und Auftritte:

Blasmusik Biedermannsdorf, Werner Hessler, Tel: +43 680 1357666, whessler@gmx.eu

## Seit 50 Jahren aktiv für unsere Seniorinnen und Senioren in Biedermannsdorf

Im Jahr 2022 feiern wir 50 Jahre Seniorenbund Biedermannsdorf, eine Erfolgsgeschichte. Nach einer beeindruckenden Aufbauarbeit können wir stolz sein, dass wir mit über 340 Mitgliedern der größte Verein in Biedermannsdorf sind. Ziel ist es, ein anspruchsvolles Programm für die Biedermannsdorfer Seniorinnen und Senioren zu bieten, wobei die gemeinsame Aktivität, vor allem aber die Kommunikation im Vordergrund steht. So bieten wir z.B. in unserem monatlichen Club Café einen Kommunikations- und Informationstreffpunkt für unsere betagten Mitglieder, wo diese die Möglichkeit haben, sich auszutauschen und Neues zu erfahren.

Unser Programm umfasst neben dem Club Café gemeinsame Reisen, Kulturausflüge, Wanderungen, Radtouren, Gymnastik, Spieleabende, Nordic Walking, Kegeln, Theaterfahrten, Film-

nachmittage, Modellbau und Schach. Zudem veranstalten wir einen Seniorenheurerigen, ein Preisschnapsen und laden unsere Mitglieder zum Jahresabschluss zu einer feierlichen Weihnachtsfeier ein.

Zusätzlich zu unserem Standardprogramm gibt es immer wieder Workshops wie „gesundes Kochen“, Sicherheit im Haushalt, oder auch einmal einen Selbstverteidigungskurs. An Foto/PC-Nachmittagen wird der älteren Generation nicht nur die Handhabung diverser Software nähergebracht, sondern es werden auch interessante Fotoshows von Reisen unserer Mitglieder gezeigt. Unser Seniorenmagazin erscheint zweimal im Jahr und beinhaltet die Vorschau auf unser Halbjahresprogramm und für uns relevante Themen.

Unser Verein arbeitet auch bei Gemeindeveranstaltungen, z.B. Ferien-

spiel, Adventmarkt, Faschingsausklang etc. mit. Die Einnahmen aus unserem karitativen Engagement spenden wir an bedürftige Einwohner:innen, an das Hospiz Mödling oder an die Aktion LEO der Caritas.

Unser Ziel ist, dass die Generation 60+ in Biedermannsdorf die besten Chancen hat, gesund und aktiv zu bleiben, sich ehrenamtlich engagieren kann und die Unterhaltung nicht zu kurz kommt.

**Sollten sie Interesse haben, besuchen sie unsere Homepage [www.biedermannsdorfer-senioren.at](http://www.biedermannsdorfer-senioren.at), schauen in unseren Schaukasten am Dorfweg oder wenden sich direkt an unseren Obmann Willi Synek (E-Mail: [willi.synek@gmail.com](mailto:willi.synek@gmail.com), Tel. 0676/3605101).**



Wanderung Mannersdorf/Leithagebirge am 13. Oktober 2021

# Frauen für Biedermannsdorf

Der gemeinnützige Verein „Frauen für Biedermannsdorf“ arbeitet seit vielen Jahren unabhängig, anonym und parteilos. Das ehrenamtliche Engagement der Biedermannsdorfer Frauen, rund um Obfrau Silvia Heinzl, unterstützt Ortsansässige schnell und unbürokratisch. „Ob viel zu teure Medikamente, besondere medizinische Behandlungen oder in Not Geratene, wir helfen in unserem Ort wo immer es notwendig ist“, erklärt Silvia Heinzl das soziale Engagement.

**Sie kennen jemanden der unsere Unterstützung benötigt?** Auf der Vereinswebseite [www.frauenfuerbiedermannsdorf.at](http://www.frauenfuerbiedermannsdorf.at) kann anonym auf Hilfsbedürftige hingewiesen werden, da die Hilferufe nicht immer gleich bis zum Verein direkt durchdringen. Als Plattform nutzt der Verein zwei örtliche, beliebte Veranstaltungen. Das vom Verein ins Leben gerufene **Weibergschnas** wird ausschließlich vom Verein geplant, organisiert und in der Jubiläumshalle ausgerichtet. „Nach der coronabeding-



ten Pause freuen wir uns schon heute, möglichst viele Gäste am **Samstag, den 19.2.2022 ab 19 Uhr**, begrüßen zu dürfen“, so Frau Heinzl.

Während der Vorweihnachtszeit ist das Team auf dem **Adventmarkt am 1. und 2. Adventwochenende im Perlashof**

**(26.-28.11. und 3.-6.12.2021)** anzutreffen. Die Einnahmen aus beiden Veranstaltungen werden zu 100 % dem Verein zugeführt, sodass möglichst viele Anliegen unterstützt werden können.

## Hervorragende Nachwuchsarbeit in Biedermannsdorf!



Der KSV Biedermannsdorf - Fußballverein ist einer von nur 5 Vereinen in ganz Niederösterreich, der sich ausschließlich dem Nachwuchs widmet. Durch diesen Umstand ist es möglich, sich voll und ganz auf die Nachwuchsarbeit zu konzentrieren.

Nach den letzten beiden Abgängen der Biedermannsdorfer Timo Strondl und Henrik Luisser zum SC Brunn in die höchste niederösterreichische Landesliga (OPO) konnte unser Spieler Ben Wokurka bei einem Probetraining des Bundesligisten Admira Wacker Mödling überzeugen und wird sich künftig mit den Besten der Besten messen. Der gesamte Fußballverein wünscht Ben viel Erfolg & Freude auf seinem weiteren Weg.

Der KSV Biedermannsdorf - Fußballverein bedankt sich weiters bei der Gemeinde Biedermannsdorf für die ganzjährige hervorragende Unterstützung, insbesondere Wolfgang Steindl, Markus Steindl, Beatrix Dalos und Josef Spazierler.

**Viele weitere Talente scharren schon in den Startlöchern! Solltest auch Du Lust haben Fußball zu spielen, nimm Kontakt zu uns auf.**

Mit sportlichen Grüßen,

Martin Willert

066475003684

willert.martin@gmail.com



# Sie brauchen Hilfe? Zögern Sie nicht – kontaktieren Sie uns!

**Jede Anfrage wird selbstverständlich streng vertraulich behandelt!**

## Wir helfen – persönlich, rasch und unbürokratisch

Unter diesem Motto sind wir seit fast 25 Jahren stark in unserem Heimatort verwurzelt. In erster Linie sind wir daher in Biedermansdorf und im Bezirk Mödling tätig. Wir beteiligen uns aber auch an Gemeinschaftsprojekten der Lions im ganzen Land und auf internationaler Ebene in Ländern, die von einer Katastrophe heimgesucht werden (z.B. Erdbeben in Kroatien) oder in Entwicklungsländern durch die Errichtung und Betreuung von Augenkliniken sowie durch weltweite Brillensammelaktionen.

**Wir sind dazu da, um Hilfe zu leisten** – gerade in unserer herausfordernden Zeit brauchen viele Menschen Unterstützung. Immer wieder machen wir die Erfahrung, dass Hilfesuchende zögern, über ein sensibles Thema offen zu sprechen. Vertrauen Sie uns und trauen Sie sich! Ihre Anfrage wird zu 100 % vertraulich behandelt – Sie können sicher sein, dass Ihr Name oder Ihr Anliegen nur in den Sitzungen des Lions Club erwähnt wird und selbstverständlich nichts nach außen dringt.

Sie können uns jederzeit sowohl in **persönlichen Einzelgesprächen** (Mitgliederliste unter <https://biedermansdorf.lions.at/de/unser-club/clubmitglieder.html>), **per Telefon** (Präsident Herwig Steinbrugger: 0664 610 84 36, Vizepräsident Martin Wimmer: 0699 118 39 715) **und/oder per E-Mail** ([biedermansdorf@lions.at](mailto:biedermansdorf@lions.at)) kontaktieren.

Unsere Hilfe ist vielfältig, denn wir...

- ... helfen in Not geratenen Mitmenschen und entlasten Mitmenschen in kurzfristigen finanziellen Engpässen (wie z.B. Schulstart)
- ... unterstützen behinderte Menschen in ihrer Therapie und Integration
- ... sind aktiv in der Seniorenbetreuung tätig
- ... fördern Kinder und Jugendliche
- ... lancieren Maßnahmen zur Gesundheitsvorsorge
- ... treten ein für die Erhaltung alten Kulturgutes und kultureller Einrichtungen
- ... bekennen uns zu einem nachhaltigen Umweltschutz

**Informieren Sie auch Hilfesuchende in Ihrem Umkreis  
und empfehlen Sie uns weiter!**

Ihr Lions Club



Biedermansdorf

**ATELIER WALZHOFFER**  
GRAFIK-DESIGN

Creativagentur für Print u. neue Medien  
+43 664 940 06 75



**FINE ART STUDIO**

Acryl Aquarell Serigrafie Druckgrafik  
+43 664 203 86 60

[www.walzhofer.at](http://www.walzhofer.at)

# News von der Freiwilligen Feuerwehr

Trotz der Einschränkungen durch das Corona-Virus ist es uns gelungen, unter Einhaltung von strengen Sicherheits- und Hygienevorschriften am 11. und 12. September ein **Feuerwehrfest** durchzuführen.



Am Samstag konnten wir fast 500 Besucher:innen im Festzelt und der Fahrzeughalle bei unserer Disco begrüßen. Und auch am Sonntag konnten wir uns über mangelnden Besuch nicht beschweren. War der Samstag hauptsächlich auf die Erwachsenen ausgelegt, so gab es am Sonntag neben der Feldmesse mit anschließenden Ehrungen,

Beförderungen etc. auch zahlreiche Programmpunkte für die Kleinsten und die Familien. Wir möchten uns an dieser Stelle nochmals recht herzlich für Ihren zahlreichen Besuch bei unserm Fest bedanken.

Ebenfalls unter strengen Sicherheitsvorkehrungen fand am 24. September der **Bezirksfeuerwehrtag** in Biedermansdorf statt. Über 200 Delegierte fanden sich in der Jubiläumshalle ein. Im Rahmen dieser Veranstaltung konnten auch einige Mitglieder der Freiwilligen Feuerwehr Biedermansdorf ausgezeichnet werden.

Neben diesen tollen Events hielten uns aber natürlich auch viele **Einsätze** auf Trab. So wurden wir z.B. am 15. September zu einer Firma in das Industriezentrum Süd alarmiert. Aus unbekannter Ursache hat der Laderaum eines Montagefahrzeuges zu brennen begonnen. 26 Mitglieder mit 6 Fahrzeugen waren binnen kürzester Zeit zur Stelle und konnten unter schwerem Atemschutz



mit einem C-Rohr den Brand löschen. Die Wichtigkeit einer Brandmeldeanlage wurde uns ebenfalls wieder vor Augen geführt. Bei Arbeiten auf einem Dach im Industriezentrum Süd kam es zu einem Brand, welcher durch die Brandmeldeanlage erkannt wurde und an die Feuerwehr Bezirksalarmzentrale (BAZ) in Mödling weitergeleitet wurde. Durch das rasche Reagieren der Arbeiter auf dem Dach konnte der Brand mit einem Pulverlöscher gelöscht werden. Die Brandstelle wurde durch die Besatzungen der zwei ausgerückten Löschfahrzeuge mittels Wärmebildkamera nachkontrolliert.

Im Bereich der Technischen Einsätze gab es natürlich auch wieder einiges zu tun. So mussten wir zu mehreren Pkw-Bergungen nach Verkehrsunfällen im





Ortsgebiet, Interventionen wegen Wespen- oder Hornissen- nestern und anderen technischen Hilfeleistungen ausrücken.

Bis Anfang November wurden seitens der freiwilligen Mit- glieder schon über 200 Einsätze abgearbeitet. Im Bereich der **Ausbildung** wurden wieder zahlreiche Übungen und Schulun- gen durchgeführt. Besonders zu erwähnen wäre die Unter- abschnittsübung am 23. Oktober. In zwei Abrissobjekten im Industriezentrum konnten wir unter Realbedingungen, sprich Echtfeuer, üben.

Und auch unsere jüngsten Mitglieder der Feuerwehrjugend stehen voll im Ausbildungsbetrieb. So wurde sowohl der Wissenstest als auch die Erprobung erfolgreich durchgeführt. Besonders freut uns, dass wir einige neue Mitglieder bei der Feuerwehrjugend begrüßen können. Somit setzt sich die Gruppe derzeit aus 11 Mädchen und Burschen zusammen.

Über alle angeführten Tätigkeiten und Einsätze finden Sie aus- führliche Berichte mit Fotos auf unserer Homepage:



[www.ffbiedermannsdorf.at](http://www.ffbiedermannsdorf.at), den sozialen Netzwerken wie face- book, instagram und youtube und in unseren Schaukästen am Dorfweg und beim Parkplatz der Jubiläumshalle.

Gut Wehr!

*Ihre Freiwillige Feuerwehr  
Biedermannsdorf*

## Tore + Zäune

vom Spezialisten  
aus Österreich




Funkbetrieb  
auch zum  
Nachrüsten

**Mewald** Ges.m.b.H.  
Industriestr. 2 — 0 2623/ 72 225-112  
2486 Pottendorf verkauf@mewald.at

Vieles noch günstiger  
online shoppen!  
garagentor-shop.at

WIR  
SCHAFFEN  
DAS.

**Niederösterreichische  
Versicherung AG**  
2340 Mödling  
Enzersdorfer Straße 7

Die Niederösterreichische  
Versicherung

[www.nv.at](http://www.nv.at)

**Richard Niernsee**  
Tel. 0664/80 109 5861  
richard.niernsee@nv.at

**Peter Pfeiler**  
Tel. 0664/80 109 5873  
peter.pfeiler@nv.at



## Von lichtscheuen Gestalten... und dem Reiz der Dämmerung

### Liebe Biedermansdorferinnen und Biedermansdorfer!

Der langjährigen und treuen Leserschaft der Gemeindepublikationen sind die nachfolgenden Zeilen sicher ein Begriff. Dennoch halte ich es für sinnvoll, wiederkehrend aufzuzeigen und in Erinnerung zu rufen, mit welchen – zumeist – simplen Methoden das Risiko, Opfer eines **(Dämmerungs-)Einbruchs** zu werden, minimiert werden kann. Auch insofern, als die aktuelle Statistik des BPK Mödling wieder einen merkbaren Anstieg dieser Delikte aufweist.

Der meines Erachtens wichtigste Faktor in nachfolgender Aufzählung ist **Licht!** Damit wird Anwesenheit verdeutlicht bzw. vorgetäuscht. In den Monaten November bis Jänner bedarf es oft bereits in den späten Nachmittagsstunden bzw. frühen Abendstunden eingeschalteter Lichtquellen, möchte man in seinem Haus nicht im Dunkeln umhertappen. Dieser Logik folgen jene Kriminellen, die auf der Suche nach geeigneten Objekten umherstreifen. Bereits Fernsehkommissar Erik Ode ermunterte sein Team, sich in die Perspektive des Täters zu begeben, um daraus kriminologische Schlüsse zu ziehen. Versetzen uns auch wir in diese Lage, erkennen wir umso leichter Sicherheitsdefizite in unseren täglichen Gepflogenheiten und Schwachstellen an unserem Zuhause.

### Tipps, um Dämmerungseinbrüchen vorzubeugen:

- Viel **Licht** – im Innen- UND Außenbereich – schreckt potenzielle Einbrecher ab
- Bei Verlassen des Hauses/der Wohnung zumindest in einem Zimmer Licht eingeschaltet lassen. Bei längerer Abwesenheit **Zeitschaltuhren** verwenden und unterschiedliche Einschaltzeiten für die Abendstunden programmieren
- Im Außenbereich **Bewegungsmelder** und helle Beleuchtung anbringen, damit sich das Licht einschaltet, wenn sich jemand dem Haus nähert, vor allem auch Kellerabgänge und Mauernischen gut beleuchten

- Außensteckdosen wegschalten, können auch durch Täter genutzt werden
- Lüften nur, wenn man zu Hause ist. Ein **gekipptes Fenster** gleicht für einen Täter einem offenen Fenster und ist – sogar bei versperrten Fenstergriffen – leicht überwindbar. Achtung! Versicherungen zahlen nicht, da in diesem Fall nur noch ein normaler Diebstahl vorliegt!
- Mittels eines **Türspiones** und ausreichender Beleuchtung können Sie sehen, ob ungebetene Gäste an Ihrer Tür läuten
- Bei **Gegensprechanlagen**: Öffnen Sie nicht sofort jedem die Hauseingangstüre, sondern informieren Sie sich zuerst über die Person und den Grund des Besuches
- Verriegeln Sie immer sämtliche Fenster und Türen, selbst bei kurzer Abwesenheit
- Ein **Balkenriegelschloss** an der Eingangstür (am besten eine zertifizierte Sicherheitstüre) oder eine Alarmanlage sichern sehr wirksam gegen potenzielle Einbrecher ab (bitte Alarmanlagen auch alle ein bis zwei Jahre vom Fachmann überprüfen zu lassen). Beachten Sie auch die Fördermöglichkeiten für den Einbau einer Sicherheitstüre bzw. einer Alarmanlage seitens des Landes NÖ bzw. der Marktgemeinde Biedermansdorf
- Vermeiden Sie es, Ihren **Schlüssel** unter dem Fußabtreter oder in Blumentöpfen zu verstecken
- Bewahren Sie nur wenig **Bargeld** zu Hause auf. Hinterlegen Sie Ihre Wertsachen bei Ihrer Bank in einem Wertesafe (nicht in den Briefkästen)
- **Nachbarschaftshilfe**: Halten Sie regelmäßigen Kontakt zu Ihren Nachbarn. So wissen Sie, was in Ihrer Nachbarschaft vorgeht und erkennen ungewöhnliche Aktivitäten sofort. Tauschen Sie auch Telefonnummern aus. Im Anfall ist es gut, den Nachbar verständigen zu können
- Vermeiden Sie zur **Einfriedung** Ihres Grundstückes Bäume, Sträucher und Büsche – sie bieten den Dieben idealen Sichtschutz. Mauern und Zäune sind hingegen Hindernisse, die der Dieb nicht so leicht unbemerkt überwinden kann (zumindest Rückschneiden der Sträucher auf eine

maximale Höhe von 80 cm

- Leitern, Gartenmöbel und frei herumliegendes Werkzeug sind praktische Helfer für Diebe – sie sollten versperrt im Inneren des Hauses verwahrt werden
- Je massiver der Zaun, desto größer die Sicherheit
- Versehen Sie Zaun oder Mauer mit einem Überklettererschutz

Melden Sie verdächtige Beobachtungen (z. B. verdächtige Fahrzeuge) sofort der nächsten Polizeiinspektion (PI Wiener Neudorf, Tel. 059/133–3344 bzw. erforderlichenfalls den Notruf 133) und geben fremden Personen gegenüber keinerlei Auskunft über z. B. Abwesenheit o. ä. Tatsachen, Gegebenheiten in der Nachbarschaft.

**Nutzen Sie auch das kostenlose Informations- und Beratungsangebot des Kriminalpolizeilichen Beratungsdienstes NÖ unter der Rufnummer 02742/803 35.**

Denn so sind wir



Herzlichst,  
Ihr Sicherheitsreferent

GR Peter Schiller



Entgeltliche Einschaltung

**WASSER FÜR**

*di und mi.*

Der Bau unserer Naturfilteranlage Petronell hat bereits begonnen. Wir liegen bei diesem Projekt voll im Plan und werden die Anlage bereits Anfang 2022 in Betrieb nehmen.

Dank der neuen Naturfilteranlage können wir dann die Wasserhärte auf 10 bis 12° dH reduzieren. Davon profitieren rund 50.000 Bewohner der Region.

**Tipp:** Die Wasserwerte Ihres Wohnorts finden Sie auf [www.evn.at/wasser](http://www.evn.at/wasser)



# WANNE RAUS – DUSCHE REIN WOHLFÜHLBAD NACH MASS ✨ ✨

Alte Wanne raus,  
neue Dusche rein!

ZUFRIEDENE  
\*\*\*\*\*  
**98%**  
\*\*\*\*\*  
KUNDEN

KOMPLETT- ODER  
TEILSANIERUNG

Elektro- und Installationsarbeiten werden gemeinsam mit befugten Partnerfirmen für Sie umgesetzt.



**viterma**

zaubert Wohlfühlbäder

- ✦ Zuverlässige Renovierung in maximal 3 Tagen durch unser hochqualifiziertes Profi Handwerker Team
- ✦ Breite Auswahl an Designs, Farben und Markenherstellern
- ✦ Individuelle Maßanfertigung für bodenebene Duschen
- ✦ Schimmelfreie, langlebige und besonders pflegeleichte Materialien

Viterma Fachbetrieb - Krumböck GmbH

Tel 02236 90 98 90

Besuchen Sie unseren Schauraum:  
Mo - Do 8:30 - 12:30 Uhr  
oder nach tel. Vereinbarung:  
Hauptstrasse 46 | 2340 Mödling

moedling@viterma.com | www.viterma.com

## DIE ANTWORT IST: JA, HABEN WIR!

Wir sind Österreichs größter Autohändler.

ZUFRIEDENHEIT IST BEI UNS SERIENAUSSTATTUNG

Nähere Infos unter: [www.porschewienliesing.at](http://www.porschewienliesing.at)

**PORSCHE**  
WIEN - LIESING

Ketzergasse 120, 1234 Wien / Tel.: 01/863 63 - 0



**BESTATTUNG  
MÖDLING**

Begleitung in Würde

0 - 24 h | 365 Tage | 02236/485 83



Mödling | Badstraße 6  
Brunn am Gebirge | Kirchengasse 12  
Perchtoldsdorf | Friedhofgasse 7-9  
Kaltenleutgeben | Ortsfriedhof

### Ihre persönliche Bestattungsvorsorge

Persönliches und unverbindliches  
Beratungsgespräch

Maßgeschneiderte Lösung  
basierend auf Ihren Wünschen

Bestattung Mödling -  
Ihr seriöser Partner für die  
Bestattungsvorsorge

[www.bestattung-moedling.at](http://www.bestattung-moedling.at)