



Photovoltaik – Anlage: Baurecht

Bewilligungs-, anzeige- und meldefrei (ausgenommen Ortsbild-Schutzzone: gesamte Ortsstraße und ca. die ersten 2 Hausnummern an die Ortsstraße anschließende Straßenzüge (wie z.B. Perlasgasse), sowie die Wiener Straße von Ortsstraße bis zu den Autohandelsbetrieben), bei flacher Montage auf bestehende Bauwerke.

In der **Ortsbild-Schutzzone** ist die Errichtung einer Photovoltaik-Anlage **anzeigepflichtig**. Siehe Formular Bauanzeige.

Hinweis: Flughafen - Sicherheitszone

Gemäß **Luftfahrtgesetz** sind Photovoltaikanlagen **bis** zu einer **Anlagengröße von 100 m²** von der Bewilligungspflicht **ausgenommen**.

Hinweis: Solarpotenzialanalyse

Generell gilt für Dächer ohne Rücksicht auf vorhandene Beschattung und Dachneigungen: **Südseite sehr gut, Ost- und Westseite gut, Nordseite wenig geeignet. Flachdächer** abhängig von Beschattung und Neigung der Panels **sehr gut**.

Photovoltaik – Förderung Marktgemeinde Biedermannsdorf

Kann bis 12 Monate nach Errichtung bei der MG Biedermannsdorf eingereicht werden.

Art der Förderung und Fördergegenstand	ausbezahlter Zuschuss
Investitionskostenzuschuss Stromspeicher für PV-Anlagen	€ 100,- je kWh / max. € 800,-

PV-Anlage: Förderungen Bund und Land (Achtung: laufend Änderungen möglich)

Weitere Förderungsmöglichkeiten (siehe z.B. Leitfäden auf der Homepage PV Austria)

